

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ГЛАВНЫЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ОБРАБОТКИ И РАСПРОСТРАНЕНИЯ  
СТАТИСТИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ  
(ГМЦ Росстата)

## ПРОТОКОЛ

заседания Единой комиссии по размещению заказов

26.04.2019

№ 9/223

Москва

***Присутствовали:***

Председатель Единой комиссии: Директор ГМЦ Росстата - Е.Б. Сычев

Заместитель председателя

Единой комиссии: Первый заместитель директора - Х.У. Грошева

Члены Единой комиссии:

Заместитель директора

- В.Г. Золотов

Главный бухгалтер

- А.В. Бабина

Начальник отдела № 105

- Е.В. Киреева

Заместитель начальника

отдела № 105

- М.Ю. Новикова

Юрисконсульт

- К.Е. Васильев

На заседании присутствуют 7 членов Единой комиссии, что составляет 70% от общего количества членов Единой комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

О размещении заказа на оказание консультационно-юридических услуг у единственного источника (Общество с ограниченной ответственностью «Мелиор Бизнес Консалтинг» (ООО «Мелиор Бизнес Консалтинг») и заключении Договора.

Ввиду отпуска секретаря Единой комиссии по размещению заказов Т.В. Титовой на данном заседании назначить секретарем Единой комиссии по размещению заказов начальника отдела № 105 Е.В. Кирееву.

В связи с существенным увеличением налога на имущество организации, определяемом исходя из кадастровой стоимости, которая определена 01 января 2018 года на 2018 год и составляет 1 614 567 906 (Один миллиард шестьсот четырнадцать миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч девятьсот шесть) рублей 72 копейки, а на 01 января 2019 года на 2019 год составляет 1 687 806 261 (Один миллиард шестьсот восемьдесят семь миллионов восемьсот шесть тысяч двести шестьдесят один) рубль 42 копейки, и обязанности уплаты вышеуказанного налога в размере 25 833 087 (Двадцать пять миллионов восемьсот тридцать три тысячи восемьдесят семь) рублей 00 копеек за 2018 год и в размере 28 692 706 (Двадцать восемь миллионов шестьсот девяносто две тысячи семьсот шесть) рублей 00 копеек за 2019 год необходимо заключить договор на оказание консультационно-юридических услуг, принимая во внимание, существующие временные ограничения по подготовке и подаче в Московский городской суд административного искового заявления от имени и в защиту интересов Федерального государственного унитарного предприятия Главный межрегиональный центр обработки и распространения статистической информации Федеральной службы государственной статистики.

Ожидаемый эффект экономии денежных средств ГМЦ Росстата, при условии достижения результатов по Договору в случае его заключения, составит порядка 30 700 000 (Тридцать миллионов семьсот) рублей 00 копеек. Исключение ГМЦ Росстата из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, предусмотренного приложением № 1 к постановлению Правительства Москвы от 28.11.2014 № 700-ПП (с 01.01.2018 пункта 9838 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 28.11.2014 № 700-ПП (в редакции постановления Правительства Москвы от 28.11.2017 № 911-ПП); с 01.01.2019 пункта 10845 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 28.11.2014 № 700-ПП (в редакции постановления Правительства Москвы от 27.11.2018 № 1425-ПП)) даст законные основания для уплаты налога на имущество организации на основании пункта статьи 375 Налогового кодекса Российской Федерации, то есть налоговая база определяется как среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения, а не на основании кадастровой стоимости.

В соответствии с пунктом 3 статьи 375 Налогового кодекса Российской Федерации при определении налоговой базы как среднегодовой стоимости имущества, признаваемого объектом налогообложения, такое имущество учитывается по его остаточной стоимости, сформированной в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета, утвержденным в учетной политике организации, то есть по балансовой, стоимости, что ориентировочно составит 3 200 000 (Три миллиона двести тысяч) рублей 00 копеек в год.

Общество с ограниченной ответственностью «Мелиор Бизнес Консалтинг» (ООО «Мелиор Бизнес Консалтинг») (ИНН 7719661500, ОГРН 1077763745784) имеет опыт оказания аналогичных услуг, работает на рынке услуг по независимой оценке рыночной стоимости недвижимого имущества (в том числе здания ГМЦ Росстата), зарекомендовало себя добросовестным контрагентом и предложило наименьшую начальную (максимальную) цену договора среди коммерческих предложений.

На основании подпункта 25) пункта 7.2.10.1. раздела 7 Положения о закупке

товаров, работ и услуг Федерального государственного унитарного предприятия Главный межрегиональный центр обработки и распространения статистической информации Федеральной службы государственной статистики (ГМЦ Росстата), утвержденного Приказом ГМЦ Росстата от «11» декабря 2018 г. № 99/50-П возможно заключение Договора ГМЦ Росстата с ООО «Мелиор Бизнес Консалтинг» на оказание консультационно-юридических услуг способом прямой закупки (у единственного источника).

Начальная (максимальная) цена договора составляет 14 100 000 (Четырнадцать миллионов сто тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается на основании п.2 ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации).

**СЛУШАЛИ:**

Х.У. Грошеву, Е.Б. Сычева, К.Е. Васильева, А.В. Бабину, Е.В. Кирееву, М.Ю. Новикову

В числе прочего, членами Единой комиссии (А.В. Бабина, К.Е. Васильев, Е.В. Киреева, М.Ю. Новикова) были высказаны мнения о наличии высокой степени рисков, связанных с возвратом авансового платежа, предусмотренного условиями Договора, в случае не достижения желаемого результата по Договору, так как условия Документации о закупке и Договора не содержат в себе условий о предоставлении банковской гарантии или об обеспечении исполнения Договора, как минимум, на сумму авансового платежа. Также в случае заключения Договора и не достижения желаемого результата возникают налоговые риски, связанные с предъявлением требований о доначислении налога на прибыль и получении необоснованной налоговой выгоды со стороны налоговых органов Российской Федерации.

Членами Единой комиссии (А.В. Бабина, К.Е. Васильев, Е.В. Киреева, М.Ю. Новикова) предложено изменить условия Договора для снижения рисков, включающие делегирование рисков исполнителю по Договору (получение оплаты постфактум или банковские гарантии возврата).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

**«За»** - Е.Б. Сычев, Х.У. Грошева, В.Г. Золотов.

**«Против»** - нет

**«Воздержались»** - А.В. Бабина, К.Е. Васильев, Е.В. Киреева, М.Ю. Новикова.

В соответствии с п. 8.2 Положения о Единой комиссии по размещению заказов при равенстве голосов голос Председателя Единой комиссии является решающим.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Разместить заказ на оказание консультационно-юридических услуг у единственного источника (ООО «Мелиор Бизнес Консалтинг»).
2. Заключить договор на оказание консультационно-юридических услуг с ООО «Мелиор Бизнес Консалтинг» в установленный срок.

Отв.: отд. № 101

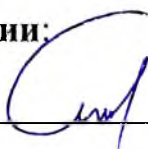
3. Разместить сопроводительную документацию по закупке у единственного источника (настоящий Протокол, Извещение и Документацию о закупке, проект Договора) на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок, соблюдая Руководство пользователя данного официального сайта, в установленный срок.

Отв.: отд. № 105

4. Разместить сопроводительную документацию по закупке у единственного источника (настоящий Протокол, Извещение и Документацию о закупке, проект Договора) на сайте ГМЦ Росстата (<http://www.gmcgks.ru>) в установленный срок.

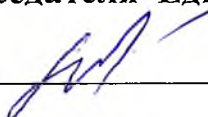
Отв.: отд. № 314

**Председатель Единой комиссии:**



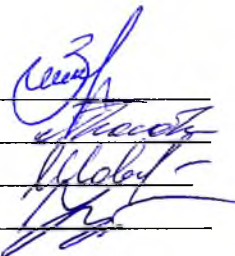
Е.Б. Сычев

**Заместитель председателя Единой комиссии:**



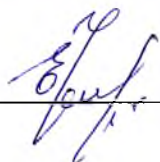
Х.У. Грошева

**Члены Единой комиссии:**



В.Г. Золотов  
А.В. Бабина  
М.Ю. Новикова  
К.Е. Васильев

**Секретарь Единой комиссии:**



Е.В. Киреева